



Primijeno:	06-11-2014
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822Uprava za prostorno uređenje i pravne poslove  
Sektor za pravne poslove

KLASA: 360-01/14-02/819

URBROJ: 531-05-2-14-2

Zagreb, 24. listopada 2014.

( [REDACTED] )  
Upravni [REDACTED],  
prostorno i [REDACTED];

PREDMET: [REDACTED], ozakonjenje zgrade koja nije vidljiva na DOF5/11  
- mišljenje, daje se

VEZA: Vaša klasa: UP/I [REDACTED], urbroj: [REDACTED] 5, od 15. listopada  
2014. godine

Povodom vašeg upita vezanog uz način postupanja prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", broj 86/12 i 143/13), odnosno kako navodite "da li se zgrade evidentirane na katastarskom planu, a o čemu je tijelo nadležno za državnu izmjeru i katastar nekretnina izdalo uvjerenje mogu i u kojim dimenzijama ozakoniti jer je nepoznato kojih su dimenzije bile do aerfotogrametrijskog snimanja prikazanog na DOF5/11", obavještavamo vas da je odredbom članka 2. stavka 2. navedenog Zakona propisano da se takva zgrada u smislu toga Zakona može smatrati nezakonito izgrađenom zgradom, odnosno istim i ozakoniti u skladu s odredbama toga Zakona dok se prema odredbi članka 16. stavka 2. navedenog Zakona veličina, stupanj završenosti te namjena zgrade za koju se donosi rješenje o izvedenom stanju utvrđuju prema stanju prikazanom u arhitektonskoj snimci, odnosno snimci izvedenog stanja i stanju utvrđenom na očevidu. S tim u vezi, skrećemo pozornost da, u svakom slučaju, stanje prikazano u arhitektonskoj snimci, odnosno snimci izvedenog stanja, mora dakako biti istovjetno onome utvrđenom na očevidu.



NACELNIK SEKTORA

[REDACTED]  
[REDACTED], dipl. iur.